

Bezoekadres

Kaai 13
Middelharnis

Contact

0187 476 555
info@vanalphenmakelaardij.nl

**Van Alphen**

MAKELAARDIJ

vanalphenmakelaardij.nl

Haveloozeweg 6

Dirksland

vanalphenmakelaardij.nl/aanbod/haveloozeweg-6-dirksland/1354

€ 1.250.000 k.k.



Van Alphen

Haveloozeweg 6
Dirksland

Kenmerken

Type	Villa
Bouwjaar	2021
Woonoppervlakte	168 m²
Kamers	4
Slaapkamers	3
Perceeloppervlakte	967 m²
Inhoud	917 m³
Aanvaarding	In overleg



Omschrijving

Stap binnen in de wereld van luxe en comfort aan de Haveloozeweg 6 in Dirksland! Deze moderne vrijstaande villa uit 2021 is niet zomaar een huis, het is een lifestyle. Met een riante kavel van 967 m², een A+ energielabel en gasloos wonen, ben je helemaal klaar voor de toekomst.

Een ruime woning, royale garage, tuinhuis en een heerlijke tuin. Wat wil je nog meer? Plan snel een bezichtiging en laat je verrassen door wat deze woning allemaal te bieden heeft!

Omschrijving

Bij binnenkomst op de begane grond word je direct verwelkomd door een zee van ruimte en luxe. Hier vind je de ruime masterbedroom, een echte retreat met een ensuite badkamer. De badkamer straalt luxe uit met een moderne inloopdouche en stijlvolle afwerking. Perfect voor een moment van rust en ontspanning. De woonkamer biedt volop ruimte voor gezellige avonden en vloeit naadloos over in de open keuken, uitgerust met apparatuur dat zowel functioneel als stijlvol is. De vloerverwarming die aangestuurd wordt door de (aard)warmtepomp maakt het u heel aangenaam door te verwarmen of te koelen.

De aanpandige garage is binnendoor bereikbaar en dient als luxe bijkeuken, garage en heeft de mogelijkheid voor extra slaapruijnte voor uw puber of logees.

Eerste verdieping

De eerste verdieping herbergt twee zeer ruime slaapkamers, ideaal voor uw kinderen, gasten of als werkruijnte. De extra badkamer op deze verdieping is modern en praktisch, met alle faciliteiten die je nodig hebt. Deze verdieping biedt volop mogelijkheden en comfort voor het hele gezin



Van Alphen

MAKELAARDIJ

Omschrijving

Haveloozeweg 6

Dirksland

Tweede verdieping

De tweede verdieping is een ruime bergzolder over de gehele woning. Opslagruimte genoeg!

Tuin

De tuin rondom de woning is een heerlijke plek om te ontspannen en te genieten van de buitenlucht. Met een overkapping die geheel af te sluiten is middels glas, een toilet en een garage voor twee auto's, heb je alle ruimte voor al je hobby's, auto's, motors, fietsen en opslag. Er is parkeergelegenheid voor meerdere auto's op eigen terrein.



Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Haveloozeweg 6
Dirksland





Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Haveloozeweg 6
Dirksland

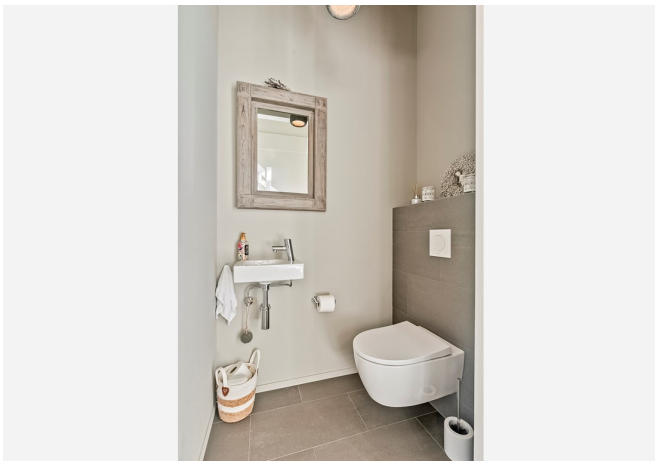




Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Haveloozeweg 6
Dirksland

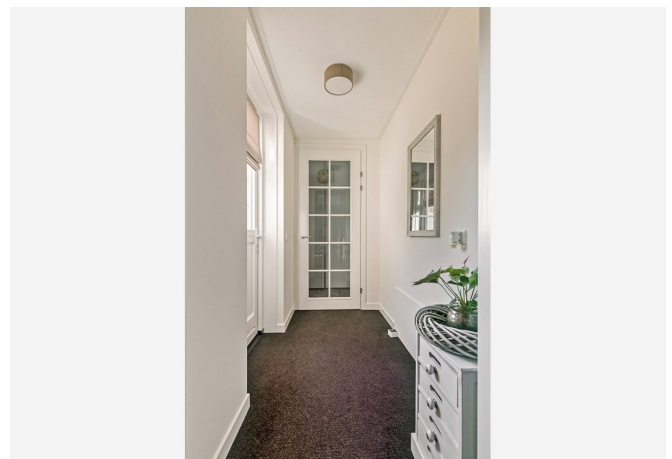
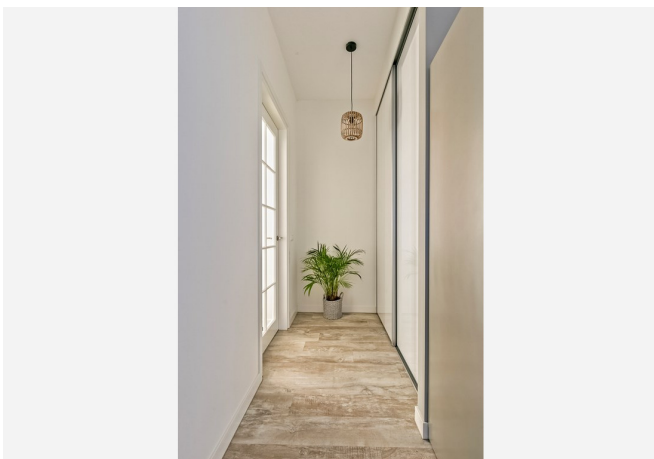






Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

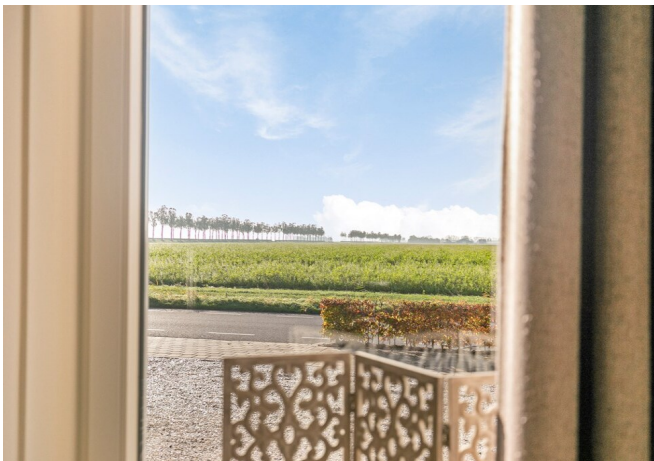
Haveloozeweg 6
Dirksland





Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

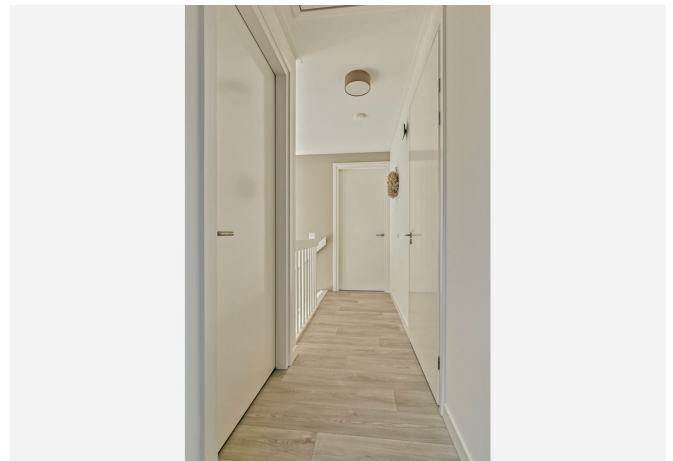
Haveloozeweg 6
Dirksland





Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

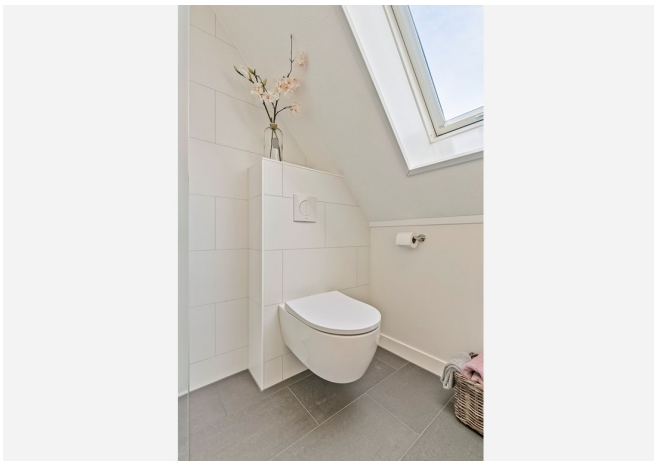
Haveloozeweg 6
Dirksland





Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Haveloozeweg 6
Dirksland





Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

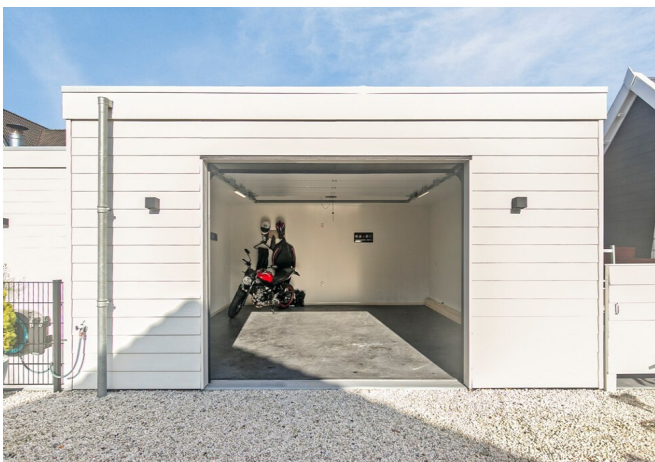
Haveloozeweg 6
Dirksland





Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Haveloozeweg 6
Dirksland





Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Haveloozeweg 6
Dirksland





Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



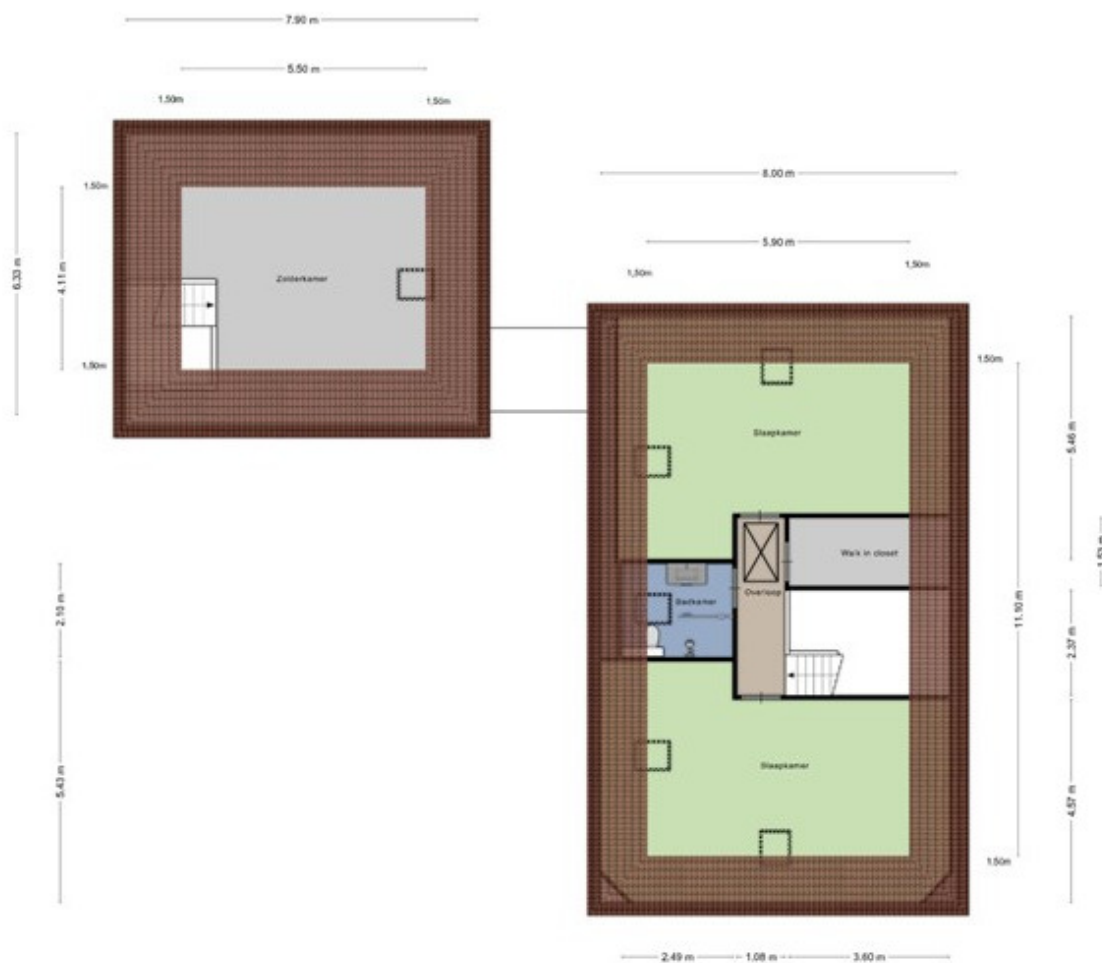
Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Haveloozeweg 6

Dirksland



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



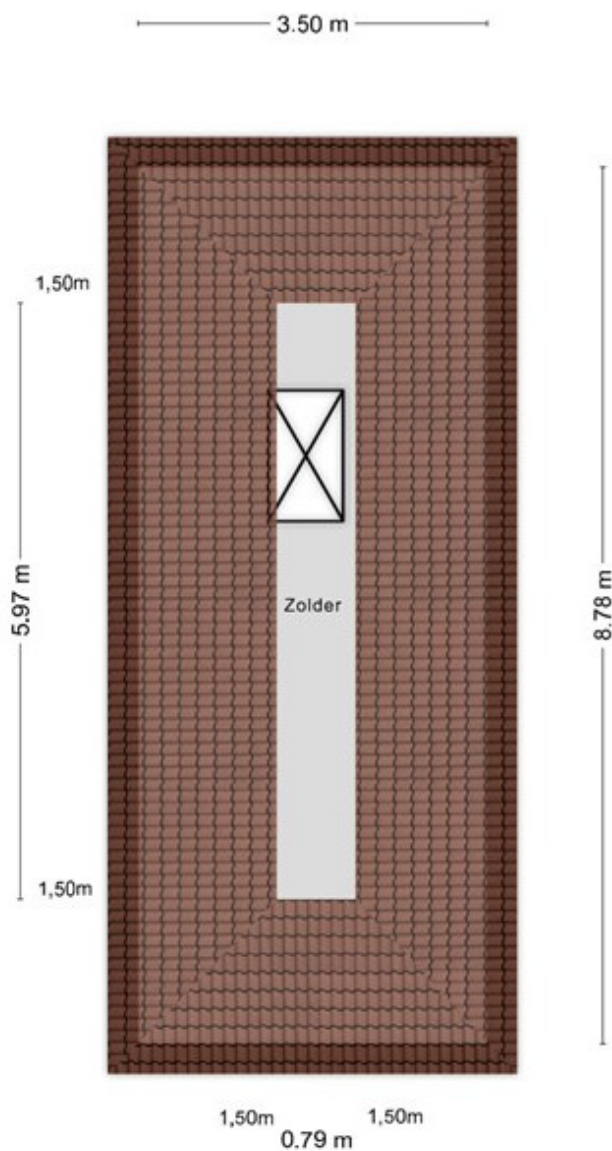
Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Haveloozeweg 6

Dirksland



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



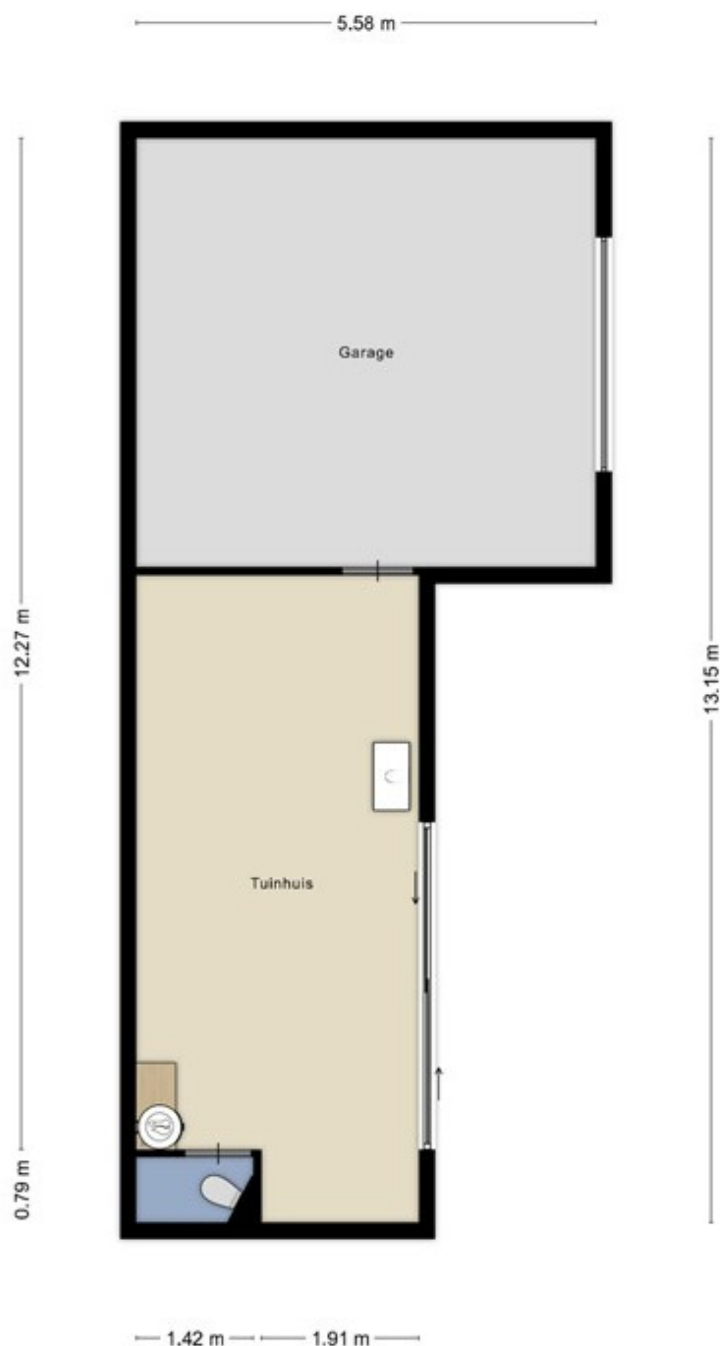
Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Haveloozeweg 6

Dirksland



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Bezoekadres

Kaai 13
Middelharnis

Contact

0187 476 555
info@vanalphenmakelaardij.nl

**Van Alphen**

MAKELAARDIJ

vanalphenmakelaardij.nl

Enthousiast geworden over deze woning?

Neem contact met ons op via

info@vanalphenmakelaardij.nl

**Van Alphen**

MAKELAARDIJ

Volg ons via [funda.nl](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#) en [Twitter](#)

